

Kapitelstakster og forpagtningsafgift året 2018.

Kapitelstaksten for 2018 for Sønderjylland er nu offentliggjort af Danmarks Statistik. De udgør for byg 131,67 kr. og for hvede 139,05 kr. For byg er et 5 års gennemsnit på 115,- kr og et 10 års gennemsnit er på 120,- kr. For de enkelte år en kapitelstaksten for byg vist nedenfor.

ÅR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
Kapitelstakst byg	131,67	110,24	100,17	118,33	114,36	129,08	158,54	145,68	111,03	77,60	129,45

Kapitelstaksten er alene et udtryk for salgsprisen for korn i år 2018, og indeholder derfor ikke nogen del af udbetalingerne fra EU's støtteordninger.

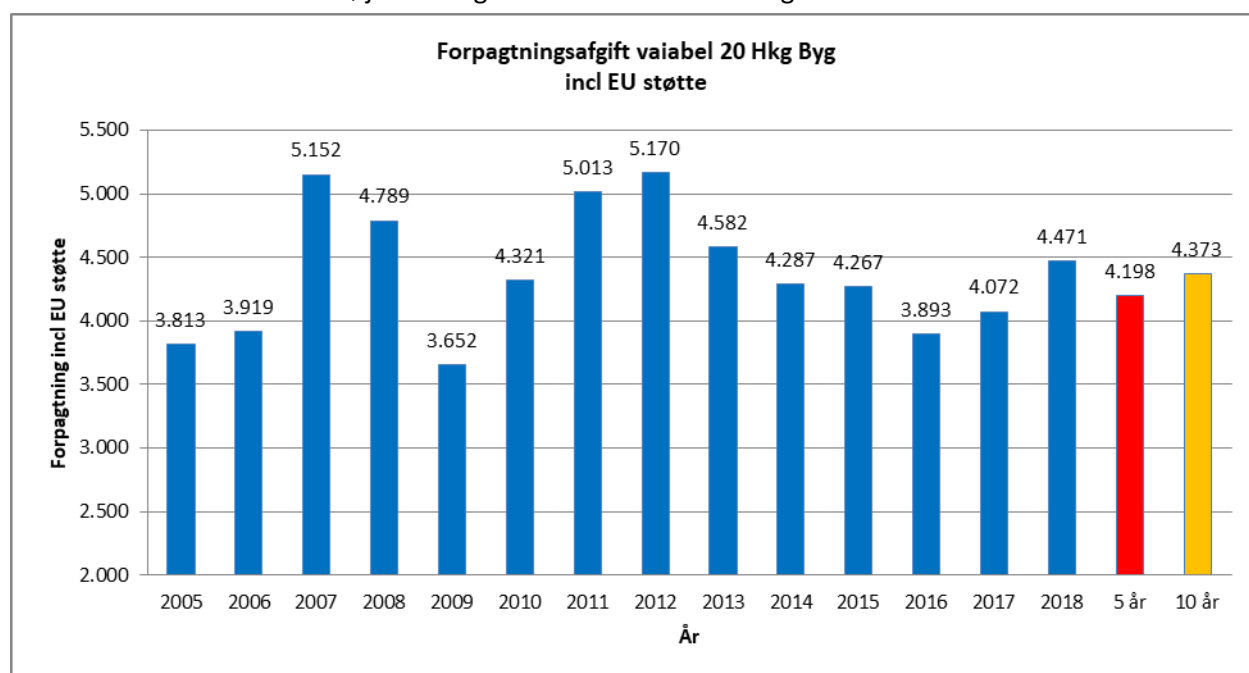
Ved indgåelse af nye forpagtningsaftaler, hvor der ønskes variabel forpagtningspris, anbefales det nøje at specificere, hvorledes aftalen er sammensat med hensyn til leje af jord og leje af afkoblet støtte (betalingsrettighed).

Eksempel på nyere aftale baseret på variabel forpagtningspris:

Forpagtning af jord a 20 hkg byg (Sønderjylland) a 131,67kr	=	2.633 kr
Forpagtning betalingsrettighed (fast pris)*	=	<u>1.838kr</u>
Ialt forpagtningsafgift for 2018	=	4.471kr

*Bemærk at EU støtten fra 2015 er delt i basisbeløb og grønt element, for 2018 i alt 1838 kr pr år uden tillæg

Kornprisen har varieret meget de senere år. Med samme eksempel som ovenfor ville afgiften siden 2005 være således – de to sidste søjler viser gennemsnit for hhv 5 år og 10 år



Ældre aftaler

LandboSyd har hvert år siden støtteordningens indførelse i 1993 beregnet et tillæg der deler støtteudbetalingen mellem forpagter og bortforpagter. Efter 2004 er grundlaget for støtte-udbetalingerne radikalt ændret, med indførelsen af den såkaldte afkoblede støtte, der betyder et fast tilskud pr. ha uanset afgrødevalg. Af hensyn til de eksisterende forpagtningsaftaler der har baseret aftalen på kapitelstakster med indregnet tillæg, vil vi fra LandboSyd anbefale, at der anvendes et tillæg på 33,42 kr. Det er beregnet med udgangspunkt i situationen med en basisudbetaling af afkoblet støtte på 1838 kr pr ha, og det oprindelige udbytniveau på 55 hkg pr ha. Afgiftsprisen beregnes herefter således:

Kapitelstakst for Sønderjylland (byg) for 2018	131,67 kr.
Tillæg for året 2018	<u>33,42 kr.</u>
Afgiftspris for 2018	165,09 kr.

Yderligere oplysninger om beregninger og forudsætninger fås ved henvendelse til LandboSyd på tlf. 7436 5000. Vedlagt bilag: Nyt fra Danmarks Statistik nr. 49 • 12. februar 2019

Aabenraa, den 12 februar 2019 / Bent Sørensen, økonomikonsulent