



## Kapitelstakster og forpagtningsafgift året 2008.

Kapitelstaksten for 2008 for Sønderjylland er nu offentliggjort af Danmarks Statistik. De udgør for byg 129,45 kr. og for hvede 122,75 kr.

Kapitelstaksten er alene et udtryk for salgsprisen for korn i år 2008, og indeholder derfor ikke nogen del af udbetalingerne fra EU's støtteordninger.

Ved indgåelse af nye forpagtningsaftaler, hvor der ønskes variabel forpagtningspris, anbefales det nøje at specificere, hvorledes aftalen er sammensat med hensyn til leje af jord og leje af afkoblet støtte ( betalingsrettighed ).

### Eksempel på nyere aftale baseret på variabel forpagtningspris:

Forpagtning af jord a 20 hkg byg ( sønderjylland) a 129,45kr	=	2.589 kr
Forpagtning betalingsrettighed ( fast pris )	=	<u>2.200 kr</u>
ialt forpagtningafgift for 2008	=	4.789 kr

med tallene i eksemplet ville forpagtningsafgiften i 2007 være på 5.152 kr og i 2006 på 3.919 kr pr ha.

### Ældre aftaler

LandboSyd har hvert år siden støtteordningens indførelse i 1993 beregnet et tillæg der deler støtteudbetalingen mellem forpagter og bortforpagter. Efter 2004 er grundlaget for støtte-udbetalingerne radikalt ændret, med indførelsen af den såkaldte afkoblede støtte, der betyder et fast tilskud pr. ha uanset afgrødevalg. Af hensyn til de eksisterende forpagtningsaftaler der har baseret aftalen på kapitelstakster med indregnet tillæg, vil vi fra LandboSyd anbefale, at der anvendes et tillæg på 35,50 kr. Det er beregnet med udgangspunkt i situationen i 2004, med et fradrag på 1,34 kr. som bortforpagters andel af gradueringen. Dette tillæg vil være uændret for den kommende fire års periode. Afgiftsprisen beregnes herefter således:

Kapitelstakst for Sønderjylland ( byg ) for 2008	129,45 kr.
Tillæg for året 2008	<u>35,50 kr.</u>
Afgiftspris for 2008	164,95 kr.

Beregnet for hvede på tilsvarende vis opnås en afgiftspris på 158,25 kr. Afgiftsprisen sidste år var beregnet til 183,10 kr. for byg og 187,90 kr. for hvede.

**Yderligere oplysninger** om beregninger og forudsætninger fås ved henvendelse til LandboSyd på tlf. 7436 5000. Vedlagt bilag: Nyt fra Danmarks Statistik nr. 59 • 13. februar 2009.

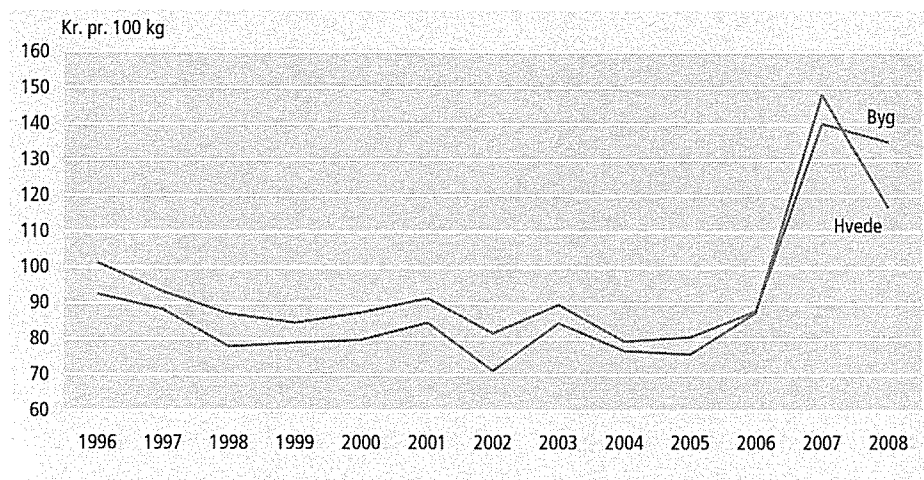
Aabenraa, den 16. februar 2009 / Bent Sørensen, økonomikonsulent

## Stadig høje kornpriser trods prisfald

*Byg og hvede  
faldt henholdsvis  
4 og 21 pct.*

Kornpriserne – i form af de såkaldte kapitelstakster – faldt i 2008 i forhold til året før, idet kapitelstaksten for byg blev 134,87 kr. for 100 kg i 2008. Det er 4 pct. mindre end i 2007. Kapitelstaksten for hvede blev 116,65 kr. for 100 kg i 2008, hvilket er 21 pct. lavere end året før. På trods af faldet fra 2007 til 2008 er der fortsat tale om markant højere kornpriser for byg og hvede sammenlignet med niveauet de seneste ti år.

### Kapitelstakster



*I Østdanmark steg  
prisen på byg*

Det samlede fald i prisen for byg dækker over store regionale forskelle. I Østdanmark, hvor produktion af maltbyg spiller en væsentlig rolle, gik prisen op, mens der var tale om prisfald i de øvrige kapitelstakstområder, jf. tabellen.

*Store regionale  
forskelle på prisfaldet  
for hvede*

Sammenlignet med byg faldt prisen på hvede væsentligt mere. Forklaringen på det relativt store fald er bl.a., at hvede i højere grad end byg er et vigtigt produkt på verdensmarkedet. Også på hvede var der store regionale forskelle på faldet i prisen. Det største fald tegnede Fyn med omliggende øer sig for med 36 pct., mens det mindste fald var i Vestjylland med 14 pct.

*Kapitelstaksten  
regulerer jordlejen*

Kapitelstaksten bliver for et stort antal landbrugsejendomme anvendt til regulering af lejen ved forpagtning af landbrugsjord. Derudover indgår basisprisen for enkeltbetalingsordningen (EU-støtte til landmænd) ofte i beregningerne af forpagtningsafgiften. I 2008 udgjorde den 2.315 kr. for hver hektar. Driftsøkonomisk betyder lavere kapitelstakster især lavere indtægter til planteavlere og lavere udgifter til husdyrproducenter, da langt det meste korn anvendes til foder.

## Kapitelstakster fordelt på kapitelstakstområder

	Byg		Hvede	
	2007	2008	2007	2008
	kr. pr. 100 kg			
<b>Hele landet</b>	<b>140,06</b>	<b>134,87</b>	<b>148,19</b>	<b>116,65</b>
Kapitelstakstområder:				
Sjælland med omliggende øer	133,68	144,58	140,52	113,41
Lolland-Falster med omliggende øer	129,00	143,55	145,19	117,89
Bornholm	130,08	123,41	146,60	108,17
Fyn med omliggende øer	141,56	136,26	158,62	101,36
Sønderjylland	147,60	129,45	152,40	122,75
Østjylland	137,61	127,52	144,93	124,69
Vestjylland	145,45	129,91	150,39	125,10
Nordjylland	142,87	129,30	147,53	124,51

**Mere information** Flere tal findes i Statistikbanken på [www.dst.dk/stattabel/674](http://www.dst.dk/stattabel/674).

Mere information om beregningen af kapitelstakster findes i abonnementsserien *Landbrug* (Statistiske Efterretninger) og i årspublikationen *Landbrug*.

**Kilder og metoder** Kapitelstaksten udtrykker de gennemsnitlige priser, som landmændene har opnået ved salg til kornhandlere af henholdsvis byg og hvede i perioden fra høstens begyndelse til udgangen af december i høståret.

Kapitelstaksten er beregnet på grundlag af indberetninger fra erhvervsdrivende, der handler med korn. Den afspejler de gennemsnitlige salgspriser, landmændene har opnået ved salg i perioden fra høstens begyndelse til udgangen af december. Opgørelsen følger faktureringen og ikke et eventuelt tidligere kontrakttidspunkt.

Tællingen for 2008 omfatter 43 indberetninger med en samlet kornhandel på 0,9 mio. tons byg og 0,9 mio. tons hvede. Det svarer til 26 pct. af høsten af byg og 19 pct. af hvedehøsten i 2008.

Læs mere om kilder og metoder på [www.dst.dk/varedeklaration/820](http://www.dst.dk/varedeklaration/820).

Kapitelstaksten er beregnet i henhold til lov nr. 592 af 12. december 1984 og bliver opgjort på otte kapitelstakstområder samt for hele landet. I forbindelse med kommunalreformen er det vedtaget at bibeholde de eksisterende geografiske områder men at ændre benævnelserne.

**Næste offentliggørelse** *Kapitelstaksterne 2009* udkommer uge 7 i 2010.

**Henvendelse** Torben Pedersen (tal), tlf. 39 17 33 82, [tpe@dst.dk](mailto:tpe@dst.dk)  
Ulla Kleisdorff (metode), tlf. 39 17 33 81, [utk@dst.dk](mailto:utk@dst.dk)