



Peberlyk 2
6200 Aabenraa
Tlf. 74 36 50 00 - Fax 74 36 50 01
E-mail: info@landbosyd.dk
Hjemmeside: www.landbosyd.dk

DIGITAL TINGLYSNING

Indtil nu er tinglysningen foregået ved at dokumenter i papirform er blevet indsendt til de lokale tinglysningskontorer, og tinglysningen er herefter blevet foretaget manuelt. Dette ændres den 8. september 2009 kl. 9.00, hvor tinglysningen bliver digital.

Den digitale tinglysning træder i første omgang i kraft for fast ejendom. Det vil med andre ord sige, at det gælder for tinglysning af skøder, pantebreve, servitutter og udlæg m.m.

Tinglysningen bliver fremover samlet i Tinglysningsretten i Hobro. De lokale tinglysningskontorer er lukket den 20. august, og det vil i perioden fra den 20. august 2009 kl. 12 til den 8. september kl. 9.00 ikke være muligt at tinglyse.

Tinglysningen skal fra den 8. september 2009 foretages via hjemmesiden www.tinglysning.dk med en digital signatur. Der vil være mulighed for, at man kan give fuldmagt til en rådgiver, eksempelvis en ejendomskonsulent eller advokat, således at rådgiveren kan signere tinglysningsdokumenterne på kundens vegne.

Det er hensigten, at den digitale tinglysning skal bevirke, at tinglysningsopgaverne kan løses hurtigere. Landbrugsskøder, arealoverførsler og udstykninger forventes dog udtaget til manuel behandling, og dette vil medføre en længere ekspeditionstid. Der må dog også generelt påregnes en indkøringsperiode med længere sagsbehandlingstid.

Det er meningen, at Bilbogen, Andelsboligbogen og Personbogen også skal overgå til digital tinglysning, men der er ikke fastsat en dato for, hvornår dette sker. Indtil videre skal dokumenter til tinglysning i disse bøger fortsat oprettes i papirform og indsendes til Tinglysningsretten i Hobro.

LandboSyd står gerne til rådighed for afklaring af spørgsmål, kontakt:



Jurist
Kristian Nørr Olsen
Tlf. 74 36 51 47
Mail: kno@landbosyd.dk



Ejendomskonsulent
Henning Paulsen
Tlf. 74 36 50 52
Mail: hpa@landbosyd.dk

Partner i  Dansk Landbrugsrådgivning

Løn og personaleadministration i LandboSyd



HR-assistent
Frida Lorensen



HR-assistent
Elna Fix



HR-assistent
Bettina B. Nielsen

- Lønadministration
- Kontraktudarbejdelse
- Opholds- og arbejdstilladelser vedr. udlændinge
- Kontakt til SKAT i forbindelse med ansatte

VIDSTE DU

- at du indenfor en måned efter en ansættelse har pligt til at udarbejde en ansættelsesaftale?
- at nogle medarbejdere nyder særlig beskyttelse i forbindelse med afskedigelse?
- at du er berettiget til dagpengerefusion ved en medarbejders sygdom?

Med vores hjælp behøver du ikke bruge tid på at sætte dig ind i og holde dig opdateret om gældende love, regler og tidsfrister indenfor personaleområdet. Overlad Løn/ personaleadministrationen til os – så er du sikret en korrekt behandling af opgaverne til tiden.

Sådan kommer du i gang:
Ring eller e-mail til os allerede i dag:

Frida Lorensen: fri@landbosyd.dk,
tlf. 74 36 50 26

Elna Fix: elf@landbosyd.dk,
tlf. 74 36 50 33

Bettina B. Nielsen: ben@landbosyd.dk,
tlf. 74 36 51 29